CHRA INDIGENOUS CAUCUS

CHRA ACHRU Canadian Housing and Renewal Association
A Home for the Housing Sector

21 novembre 2025

Le très honorable Mark Carney, C.P., M.P
Premier ministre du Canada
Bureau du premier ministre
80, rue Wellington : Ottawa, ON K1A 0A2
Par courriel : pm@pm.qc.ca

L'honorable Gregor Robertson
Ministre du Logement et de l'Infrastructure et
Ministre responsable de Développement économique Canada pour le Pacifique
180, rue Kent
Bureau 1100
Ottawa, ON K1P 0B6
Par courriel : minister-ministre@infc.gc.ca

L'honorable Mandy Gull-Masty
Ministre des Services aux Autochtones
229, rue Wellington
Ottawa, ON K1A 0A6
Par courriel : minister-ministre@sac-esc.gc.ca

Monsieur le Premier Ministre, Monsieur le Ministre du Logement, de l'Infrastructure et des Collectivités, et Madame la Ministre des Services aux Autochtones,

Nous vous écrivons au nom du Caucus autochtone de l'ACHRU, de Logement Coopératif National Autochtone Inc. (NICHI), de l'Association nationale des centres d'amitié (ANCA) et des fournisseurs de logements et de services aux Autochtones que nous représentons collectivement à travers le pays. Nous saluons l'engagement renouvelé du gouvernement du Canada en faveur du logement autochtone dans le budget 2025. Dans le même temps, nous devons noter que bon nombre de ces engagements reflètent des obligations de longue date annoncées dans le budget 2023 qui n'ont toujours pas été respectées. Ce travail doit être poursuivi dès maintenant afin de réaliser des progrès crédibles et rapides en matière d'accessibilité financière, d'offre de logements et de réconciliation.

Présents sur le terrain, nous constatons chaque jour que les Autochtones, en particulier les femmes, les jeunes et les aînés, continuent d'être confrontés aux taux les plus élevés de besoins fondamentaux en matière de logement dans le pays. Selon Statistique Canada, « plus de 80 % des Autochtones vivent dans des collectivités urbaines, rurales et nordiques » (recensement de 2021). Ce sont ces collectivités qui dépendent le plus des fournisseurs de logements et de services autochtones qui les soutiennent toutes distinctions et tous statuts confondus ainsi que sans barrières juridictionnelles. Le Caucus autochtone de l'ACHRU a été créé pour représenter cette réalité et continue de servir comme une source essentielle d'expertise en matière de politiques nationales et de connaissances pratiques.

Cependant, les documents fédéraux récents continuent d'associer exclusivement la prestation de services « pour les Autochtones, par les Autochtones » (FIBI) aux gouvernements fondés sur les distinctions, négligeant la réalité démographique selon laquelle les systèmes fondés sur les distinctions ne peuvent à eux seuls répondre aux besoins de nombreux Autochtones. Cet amalgame a encore politisé la prestation de services de logement pour les Autochtones et bloqué les ressources destinées à la Stratégie de logement pour les Autochtones en milieu urbain, rural et nordique, empêchant ainsi les fonds dont le besoin est urgent d'atteindre les collectivités qu'ils sont censés soutenir.

Dans la pratique, les activités de première ligne en matière de logement, de prévention et de sécurité sont menées par des fournisseurs de logements autochtones en milieu urbain, rural et nordique (URN), des centres d'amitié et des organisations communautaires qui soutiennent les personnes de toutes identités et situations autochtones. Ces organisations essentielles opèrent là où les Autochtones vivent et cherchent de l'aide, et sont souvent les seuls prestataires de services capables d'offrir un soutien culturellement adapté et sans obstacle.

Les centres d'amitié comblent les lacunes systémiques que les mécanismes fondés sur la distinction ne peuvent à eux seuls combler. Depuis des décennies, ils offrent des services de soutien complets, adaptés à la culture et globaux, combinant des aides au logement avec des soins de santé mentale, des services d'emplois, des programmes de sécurité alimentaire, un soutien aux familles, des programmes pour les jeunes, des activités de guérison culturelle et d'autres initiatives de sécurité communautaire. Desservant plus d'un million de personnes chaque année, les centres d'amitié sont des établissements de première ligne qui contribuent au bien-être, à la continuité culturelle et à la stabilité du logement des Autochtones vivant dans les communautés urbaines, rurales et nordiques.

Il est donc essentiel de clarifier la différence entre les fournisseurs de services autochtones URN et les gouvernements fondés sur les distinctions, qui offrent également des logements URN. Sans une reconnaissance explicite des fournisseurs URN comme un pilier distinct et nécessaire de la politique de logement autochtone, les programmes fédéraux risquent de marginaliser involontairement les organisations autochtones qui fournissent la plupart des logements culturellement sûrs, des mesures de prévention et des soutiens complets aux Autochtones vivant dans les zones urbaines, rurales et nordiques.

Le budget fédéral 2022 a alloué 4 milliards de dollars au logement des Premières Nations, des Inuits et des Métis, et 300 millions de dollars à la stratégie de logement pour les Autochtones en milieu urbain, rural et nordique. NICHI, créé par le secteur autochtone à but non lucratif URN, a été mis en place pour réaliser cette stratégie et a déjà démontré l'efficacité de la gestion par les Autochtones. Avec un investissement initial de 281 millions de dollars, NICHI a financé efficacement des projets de logement dirigés par les Autochtones à l'échelle nationale et continue d'identifier des projets prêts à être mis en œuvre avec le soutien du gouvernement fédéral.

Le budget fédéral 2023 a alloué 4 milliards de dollars au logement autochtone URN, qui devaient être répartis en 2024 et 2025 : 1,2 milliard de dollars ont été distribués par l'intermédiaire d'organisations nationales et régionales fondées sur la distinction, et les 2,8 milliards restants devaient être alloués dans le cadre de l'appel à propositions de janvier 2024. Ces engagements ont

info@chra-achru.ca
chra-achru.ca
(343) 882-3327
PO Box 71202
Ottawa RPO Laurier West
Ontario K2P 2L9
CHRA ACHRU

été pris afin de répondre aux besoins des Autochtones vivant dans des zones URN, précisément parce que les systèmes fondés sur la distinction ne leur sont pas toujours accessibles. Cependant, le processus fédéral d'appel de propositions, qui dure depuis près de deux ans, a empêché la mise en œuvre de projets urgents, malgré la préparation évidente de l'ensemble du secteur et l'aggravation de la crise du logement. Pendant ce long retard, les Autochtones restent sans logement, continuent de vivre dans des conditions de surpeuplement et renoncent à se nourrir et à subvenir à d'autres besoins essentiels pour payer un logement inabordable. Nous vous demandons instamment de débloquer dès maintenant les 2,8 milliards de dollars afin que les collectivités puissent commencer à réaliser les projets dont elles ont un besoin urgent. NICHI et l'ANCA sont prêts à soutenir l'allocation rapide et responsable de ces fonds.

Les résultats obtenus à ce jour par NICHI démontrent ce qu'il est possible d'obtenir lorsque les modèles dirigés par les Autochtones sont soutenus. Créé en 2022 par des fournisseurs de logements autochtones, NICHI représente aujourd'hui plus de 107 fournisseurs à l'échelle nationale. Avec un investissement initial de 281 millions de dollars, NICHI a réalisé 74 projets, assurant 3 800 logements et places de refuge en seulement 18 mois. Ces projets ont créé des emplois et des contrats pour les entreprises autochtones et locales, renforçant ainsi les chaînes d'approvisionnement régionales et générant de l'activité économique. NICHI a récemment repris l'examen des propositions non financées afin de confirmer leur état de préparation, identifiant ainsi 140 à 200 millions de dollars supplémentaires pour des projets prévus début 2026 qui pourraient permettre de livrer environ 1 000 logements ou plus.

Les données provenant d'autres endroits confirment la valeur de ces approches. En Colombie-Britannique, l'Aboriginal Housing Management Association (AHMA) a identifié 11 projets prêts à être mis en œuvre, totalisant 764 logements qui peuvent être réalisés immédiatement grâce à des investissements fédéraux, et a démontré un rendement social d'environ 6,79 $ pour chaque dollar investi dans le logement autochtone (Aboriginal Housing Management Association, 2024), soulignant la grande valeur sociale et économique des modèles dirigés par les Autochtones.

Afin d'aligner la politique fédérale en matière de logement sur les réalités démographiques et les modèles de services, nous demandons respectueusement au gouvernement du Canada de reconnaître officiellement les fournisseurs de logements autochtones comme le quatrième pilier de la politique de logement autochtone, complémentaire, mais distinct des trois stratégies fondées sur la distinction. Ce cadre est conforme à la Déclaration des Nations Unies sur les droits des peuples autochtones, aux appels à l'action de la Commission de vérité et réconciliation, aux appels à la justice du rapport final FFP2ELGBTQI+, aux 10 principes du Canada concernant ses relations avec les peuples autochtones et à l'expérience vécue par les collectivités autochtones que nous servons.

En conséquence, nous demandons trois engagements :

1. Une distinction claire entre les fournisseurs de services autochtones URN et les gouvernements fondés sur les distinctions dans tous les documents fédéraux et la conception des programmes.

info@chra-achru.ca
chra-achru.ca
(343) 882-3327
PO Box 71202
Ottawa RPO Laurier West
Ontario K2P 2L9
CHRA ACHRU

2. L'inclusion officielle des fournisseurs de logements et de services autochtones URN : par l'intermédiaire de NICHI, du Caucus autochtone de l'ACHRU, de l'ANCA et d'autres organismes, dans l'élaboration des politiques et les tables de mise en œuvre des programmes de logement.

3. Un financement institutionnel stable et à long terme pour NICHI et les fournisseurs autochtones URN afin que le secteur puisse continuer à obtenir des résultats à l'échelle nationale grâce à une forte capacité régionale.

Ces mesures garantiraient que les investissements fédéraux profitent aux Autochtones qui dépendent le plus des institutions communautaires pour le logement, la sécurité et le soutien. Elles permettraient également au gouvernement fédéral d'obtenir des résultats mesurables et rentables dans des domaines prioritaires, notamment la protection des loyers, l'expansion des coopératives autochtones et le développement de logements abordables et à loyer indexé sur le revenu dans les collectivités URN.

Nous nous réjouissons de l'engagement continu du gouvernement en faveur du logement autochtone et de la réconciliation, mais il est désormais essentiel d'agir rapidement pour maintenir l'élan, soutenir les institutions créées par les Autochtones et fournir les solutions de logement dont les Autochtones ont urgemment besoin et qu'ils méritent. Nos organisations sont prêtes à travailler avec vous pour faire avancer ce travail avec rapidité, ampleur et envergure.

Nous serions heureux de rencontrer vos services afin de discuter des prochaines étapes, de vous présenter les portefeuilles de projets de nos membres et de soutenir le déblocage rapide des fonds destinés au logement des communautés autochtones.

Veuillez agréer, Monsieur le Premier Ministre, Monsieur le Ministre du Logement, de l'Infrastructure et des Collectivités, et Madame la Ministre des Services aux Autochtones, l'expression de nos sentiments distingués.

Sally Ledger
Sally Ledger (Nov 20, 2025 16:39:22 EST)

Sally Ledger, dg par interim, Ontario Aboriginal Housing Services (OAHS) au nom du Caucus autochtone de l'ACHRU

John Gordon, dg, Logement Coopératif National Autochtone Inc. (NICHI)

Jennifer Rankin, dg par intérim, Association nationale des Centres d'Amitié (ANCA)

Pour plus d'information, communiquez avec Vena Beckford, directrice des politiques et des programmes de logement autochtone

vena@chra-achru.ca (343) 882-3342

info@chra-achru.ca
chra-achru.ca
(343) 882-3327
PO Box 71202
Ottawa RPO Laurier West
Ontario K2P 2L9
CHRA ACHRU