



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Budget 2022 : L'ACHRU applaudit l'accent mis sur le logement, mais exprime des inquiétudes quant à certaines mesures spécifiques, notamment en ce qui a trait au logement autochtone en milieu urbain

(7 avril 2022, OTTAWA) – Suite à la publication du budget fédéral de 2022 par la ministre des Finances Chrystia Freeland, l'Association canadienne d'habitation et de rénovation urbaine (ACHRU) s'est réjouie de voir le gouvernement fédéral mettre l'accent sur le logement. Cependant, un examen plus approfondi des mesures spécifiques soulève des inquiétudes concernant le nombre de nouveaux logements qui seront construits, et en particulier pour les peuples autochtones dans les régions urbaines et rurales.

Le budget comprend un nombre important de mesures relatives au logement, dont certaines, telles l'Initiative pour la création rapide de logements de 1,5 milliard de dollars, encourageront le développement de nouveaux logements hors marché. Toutefois, d'autres annonces importantes faites par le gouvernement, comme le débloqué rapide de 2,9 milliards de dollars dans le cadre du Fonds de co-investissement pour le logement, ne sont que des réaffectations de fonds existants.

Ce budget est particulièrement très décevant en ce qui concerne le logement autochtone en milieu urbain, rural et nordique, puisqu'il consacre 300 millions de dollars sur cinq ans au co-développement et au lancement d'une stratégie de logement autochtone en milieu urbain, rural et nordique. Malgré le fait que 87 % des peuples autochtones vivent dans ces régions et que les Autochtones qui vivent en milieu urbain connaissent des taux d'itinérance et de besoin impérieux en matière de logement bien plus élevés que les personnes non autochtones, 300 millions de dollars est manifestement insuffisant – surtout lorsque le directeur parlementaire du budget a recommandé 1,9 milliard de dollars par an pour que les normes des logements autochtones urbains soient comparables à celles des logements non autochtones. Ce plus, cette annonce survient dans le contexte de l'expiration des ententes fédérales en matière de logement pour les peuples autochtones vivant en milieu urbain, ce qui entraînera une augmentation de l'itinérance autochtone.

« Au cours de la dernière année, un comité parlementaire, tous les partis qui ont participé aux élections fédérales de 2021 et le Conseil national du logement ont recommandé une stratégie globale de logement autochtone en milieu urbain, rural et nordique », a affirmé Justin Marchand, le président du Caucus autochtone de l'ACHRU. « Bien que nous nous réjouissons de la déclaration d'une stratégie de logement autochtone en milieu urbain, rural et nordique dans le budget de 2022, 300 millions de dollars sur cinq ans amélioreront à peine la situation en matière de logement des peuples autochtones en milieu urbain. Nous demandons donc au gouvernement fédéral d'augmenter immédiatement cet investissement d'au moins 6 milliards de dollars tel que recommandé par le Conseil national du logement, afin qu'il atteigne un niveau qui permettra de faire une différence importante dans les résultats en matière de logement pour les Autochtones vivant en milieu urbain, rural et nordique. »

Parmi les annonces qui présentent un intérêt particulier pour le secteur du logement communautaire sans but lucratif, figurent :

- 300 millions de dollars sur cinq ans pour codévelopper et lancer une stratégie de logement autochtone en milieu urbain, rural et nordique;
- 1,5 milliard de dollars supplémentaires sur deux ans dans le cadre d'une troisième phase alloués à l'Initiative pour la création rapide de logements;
- 4 milliards de dollars alloués à un fonds municipal pour accélérer la construction de logements, qui permettra d'accélérer les processus d'approbation en matière de logements abordables;
- 4 milliards sur sept ans pour renforcer les stratégies de logement fondées sur les distinctions à l'intention des Premières nations, des Inuits et des Métis;
- 475 millions de dollars pour augmenter les paiements uniques de l'Allocation canadienne pour le logement;
- 562 millions de dollars sur deux ans pour le programme fédéral Vers un chez-soi;
- 2,9 milliards de dollars de fonds existants dans le cadre du Fonds national de co-investissement pour le logement seront obtenus deux ans à l'avance;
- 458,5 millions de dollars en prêts à faible taux d'intérêt et subventions aux fournisseurs de logements pour personnes à faible revenu dans le cadre du programme canadien de prêt pour des maisons plus vertes;
- 500 millions de dollars seront réaffectés à partir du Fonds national de co-investissement à l'appui d'un nouveau programme de développement de coopératives d'habitation;
- 150 millions de dollars pour la construction de nouveaux logements abordables dans les trois territoires du Nord;
- 4 milliards de dollars sur sept ans pour fortifier les stratégies de logement basées sur les distinctions pour les Premières nations, les Inuits et les Métis.

« L'ACHRU est heureuse de savoir que le gouvernement fédéral ait reconnu l'ampleur de la crise du logement dans le budget 2022 », de dire Jeff Morrison, le directeur général de l'ACHRU. « Cependant, lorsqu'on l'examine de plus près, très peu des mesures spécifiques annoncées aujourd'hui entraîneront une augmentation importante de la fourniture de logements abordables, ce dont on a urgemment besoin pour aborder la crise du logement au Canada », a-t-il ajouté.

- 30 -

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec :

Jeff Morrison, directeur général

jmorrison@chra-achru.ca

(613) 291-9377 (téléphone cellulaire)