



Les points saillants du Budget 2016 de l'ACHRU sur le logement abordable et la lutte contre l'itinérance

L'ACHRU a été heureuse de constater que beaucoup des nouvelles mesures financières, conformément à ses demandes pré-budgétaires, ont été annoncées dans le budget fédéral 2016.

Ci-dessous se trouvent les points saillants, tels qu'énoncés dans *Aider la classe moyenne* :

Messages clés (p. 108)

- Tous les Canadiens ont besoin d'un logement sécuritaire, adéquat et abordable, et devraient y avoir droit. Autrement, les Canadiens se sentent moins en sécurité, et il devient plus difficile pour eux d'accomplir tous leurs autres buts, qu'il s'agisse d'élever des enfants en santé, de poursuivre des études, d'obtenir un emploi ou de profiter d'autres possibilités. Lorsqu'il y a pénurie de logements abordables, toute l'économie du Canada en souffre.
- Cet investissement dans le logement abordable permettra de fournir un soutien ciblé à ceux qui en ont le plus besoin, et de créer de bons emplois qui aideront à assurer la croissance de l'économie du Canada d'une manière propre et durable.

Phases (p. 97)

- Le plan du gouvernement sera mis en oeuvre en deux phases. En plus du financement issu des programmes actuels qui soutiennent les projets d'infrastructure, le gouvernement mettra en oeuvre, dans un premier temps, un plan à court terme pour investir immédiatement dans l'infrastructure dont les Canadiens ont besoin, afin de moderniser et de remettre en état les réseaux de transport en commun et les réseaux d'aqueducs et d'eaux usées, d'offrir des logements abordables et de protéger les infrastructures existantes contre les effets des changements climatiques.
- Cette phase 1 met l'accent principalement sur les investissements dans l'infrastructure au cours des deux prochaines années.
- La phase 2 consistera à exécuter le plan à long terme du gouvernement en matière d'infrastructure au cours des huit années suivantes. Dans cette phase, les buts seront plus

vastes et ambitieux : une économie plus moderne et plus propre, une société plus inclusive et une économie qui est mieux placée pour tirer profit du potentiel du commerce mondial.

Investissements dans l'infrastructure sociale (p.109)

- Aux fins des engagements du gouvernement relatifs à la phase 1, le budget de 2016 propose des investissements initiaux dans l'infrastructure sociale totalisant 3,4 milliards de dollars sur cinq ans. Ces investissements aideront à élargir l'accès au logement abordable (y compris des refuges pour les victimes de violence), à soutenir l'apprentissage et la garde des jeunes enfants, à moderniser l'infrastructure culturelle et récréative, ainsi qu'à améliorer les installations de soins de santé communautaires dans les réserves. De cette somme, 1,2 milliard de dollars seront investis dans les collectivités autochtones, inuites et nordiques.
- Pour donner un meilleur accès aux Canadiens à des logements plus abordables, le budget de 2016 propose d'investir 2,3 milliards de dollars sur deux ans, à compter de 2016-2017. De ce montant, 2,2 milliards donne suite à l'engagement du gouvernement à investir dans l'infrastructure sociale, y compris par l'octroi de 739 millions pour le logement dans les collectivités inuites, nordiques et des Premières Nations.

Stratégie nationale en matière de logement (p.110)

- Pour assurer l'efficacité maximale de ces investissements, et pour aider le secteur du logement social à devenir financièrement autonome, le gouvernement consultera les provinces et les territoires, les collectivités autochtones et non autochtones et les principaux intervenants au cours de la prochaine année afin d'élaborer une stratégie nationale en matière de logement.

L'initiative Investissement dans le logement abordable (p. 112)

- Le gouvernement investira 504,4 millions de dollars sur deux ans, à compter de 2016–2017, pour appuyer la construction de nouveaux logements abordables, la rénovation et la réparation de logements abordables existants ainsi que d'autres mesures pour favoriser le caractère abordable du logement (comme les suppléments de loyer) et la vie autonome en toute sécurité. Cette augmentation de l'aide financière devrait bénéficier à plus de 100 000 ménages canadiens.

Les aînés (p.111)

- Le budget de 2016 propose de fournir 200,7 millions de dollars sur deux ans, à compter de 2016-2017, pour appuyer la construction, la réparation et l'adaptation de logements abordables pour les aînés. Même si ce financement sera fourni dans le cadre d'investissement dans le logement abordable, les provinces et les territoires ne seront pas tenus de verser une somme équivalente. Cet investissement devrait aider à améliorer les conditions du logement pour plus de 5 000 ménages de personnes âgées à faible revenu.

First Nations Communities (p. 159)

- Afin de répondre aux besoins urgents en matière de logement dans les réserves, le budget de 2016 propose d'accorder 554,3 millions de dollars sur deux ans, à compter de 2016-2017. De ce montant, une somme de 416,6 millions sur deux ans serait fournie à Affaires autochtones et du Nord Canada afin de répondre aux besoins immédiats en matière de logement dans les réserves. La Société canadienne d'hypothèques et de logement recevrait une somme supplémentaire de 137,7 millions sur deux ans, qui servira en grande partie à soutenir la rénovation et l'amélioration des logements existants dans les réserves.

Rénovations et réparations (p. 112)

- Pour appuyer ces rénovations nécessaires, le budget de 2016 propose de fournir 573,9 millions de dollars sur deux ans, à compter de 2016-2017. Cet investissement aidera à répondre au besoin croissant de réparations à mesure que le parc de logements sociaux vieillit, et il permettra aussi d'améliorer l'efficacité et de réduire la consommation sur le plan de l'énergie, réduisant ainsi les coûts des services publics et rendant le logement plus abordable.

Loyer fondé sur le revenu (p. 112)

- Le budget de 2016 propose de réaffecter 30 millions de dollars sur deux ans, à compter de 2016-2017, afin d'aider ces fournisseurs à maintenir le loyer fondé sur le revenu pour les ménages vivant dans un logement social. Ce soutien supplémentaire serait fourni à titre temporaire, jusqu'à ce que des approches à long terme pour aider le secteur du logement social à devenir financièrement autonome puissent être élaborées dans le cadre de consultations avec les provinces, les territoires et les intervenants.

Logement locatifs abordables (p. 113)

- Pour encourager la construction de logements locatifs abordables, le budget de 2016 propose d'investir 208,3 millions de dollars sur cinq ans, à compter de 2016-2017, dans un fonds pour l'innovation en matière de logement locative abordable, qui sera administré par la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

- À l'avenir, la Société canadienne d'hypothèques et de logement consultera aussi les intervenants sur la conception d'une initiative de financement en matière de logements locatifs abordables visant à fournir des prêts à faibles coûts aux municipalités et aux promoteurs pour la construction de nouveaux projets de logements locatifs abordables. Jusqu'à 500 millions de dollars en prêts seraient disponibles par année pendant cinq ans. Cette initiative pourrait appuyer la construction de plus de 10 000 nouveaux logements locatifs sur cinq ans.

Itinérance (p. 113)

- Le budget de 2016 propose d'investir 111,8 millions de dollars additionnels sur deux ans, à compter de 2016-2017, dans la Stratégie des partenariats de lutte contre l'itinérance.

Refuges pour victimes de violence (p. 113)

- Le budget de 2016 propose un financement de 89,9 millions de dollars sur deux ans, à compter de 2016-2017, pour la construction et la rénovation de refuges et de maisons de transition pour les victimes de violence familiale. Même si ce financement sera fourni dans le cadre de l'initiative Investissement dans le logement abordable, les provinces et les territoires ne seront pas tenus de verser une somme équivalente. Cet investissement sans précédent devrait permettre d'appuyer la construction ou la rénovation de plus de 3 000 places dans des refuges au cours des deux prochaines années.

chra-achru.ca @CHRA_ACHRU