



# Canada's First Ever National Housing Strategy

10-year \$40-billion plan



# STRATÉGIE NATIONALE SUR LE LOGEMENT

## La toute première Stratégie nationale sur le logement du Canada

Un plan de 40 milliards de dollars sur 10 ans



# A Vision for Inclusive Housing

The NHS offers a vision for the Canada of tomorrow as a place where families thrive, where children learn and grow, where parents find the stability to succeed in the job market, and where the elderly live in dignity — it is community renewal on a national scale.

- More livable neighbourhoods
- Healthier, secure places to live
- Better access to health and support services
- Shorter distances to schools and daycares
- Closer to grocery stores and amenities
- Proximity to transit



# Une vision pour un logement inclusif

La SNL propose une vision pour le Canada de demain, un endroit où les familles peuvent s'épanouir, où les enfants peuvent apprendre et se développer, où les parents trouvent la stabilité dont ils ont besoin pour réussir sur le marché du travail et où les aînés vivent dans la dignité – il s'agit vraiment d'un plan de revitalisation des collectivités d'envergure nationale.

- Des quartiers où il fait mieux vivre
- Des collectivités saines et sûres
- Un meilleur accès aux services de santé et de soutien
- Des logements près des écoles et des garderies
- Des logements à proximité des épiceries et des commodités
- La proximité du transport en commun



# Principles of the National Housing Strategy



# Principes de la Stratégie nationale sur le logement

## Le logement, c'est bien plus qu'un simple toit

### Les gens

- Tous les Canadiens méritent un logement sûr et abordable.
- Les investissements dans le logement doivent accorder la priorité aux personnes dont les besoins sont les plus grands, notamment les femmes et les enfants fuyant des situations de violence familiale, les aînés, les Autochtones, les personnes handicapées, les personnes aux prises avec des problèmes de santé mentale et de toxicomanie, les anciens combattants et les jeunes adultes.
- La politique sur le logement devrait reposer sur les principes de l'inclusion, de la participation, de la responsabilisation et de la non-discrimination.

### Les collectivités

- Les programmes de logement devraient être harmonisés avec les investissements publics dans la création d'emplois, le développement des compétences, le transport en commun, l'éducation de la petite enfance, les soins de santé et les infrastructures culturelles et récréatives.
- Les investissements dans le logement devraient soutenir la stratégie du Canada relative au changement climatique et son engagement à l'égard de collectivités accessibles.
- Les collectivités devraient être habilitées à élaborer et à mettre en œuvre des solutions locales aux problèmes de logement.

### Les partenariats

- Les stratégies en matière de logement pour les Premières Nations, les Inuits et la Nation des Métis doivent être élaborées conjointement et être fondées sur les valeurs de l'autodétermination, de la réconciliation, du respect et de la coopération.
- Une bonne politique sur le logement exige qu'un partenariat transparent et responsable soit établi entre le gouvernement fédéral, les provinces, les territoires, les municipalités, les secteurs social et privé et les personnes ayant éprouvé des besoins en matière de logement.
- Le secteur du logement communautaire doit être priorisé, protégé et élargi.

# A \$40 Billion+ Once-in-a-Generation Joint Investment

**\$15.9 billion**

for the National Housing  
Co-Investment Fund

**\$4 billion**

for Canada  
Housing Benefit\*

**\$2.2 billion**

for Homelessness  
Partnering Strategy

**\$9.1 billion**

for Community  
Housing Initiatives\*

**\$2.5 billion**

for Federal-Provincial/Territorial  
Housing Partnership Fund,  
including the North\*

**\$9.8 billion**

for existing agreements



\* Includes cost-matching by provinces and territories

# Un investissement conjoint de 40 milliards de dollars et + du genre qui ne se présente qu'une fois par génération

**15,9 milliards** de dollars  
pour le Fonds national de  
co-investissement pour le logement

**2,2 milliards** de dollars  
pour la Stratégie des partenariats  
de lutte contre l'itinérance

**2,5 milliards** de dollars  
pour les partenariats fédéraux-  
provinciaux/territoriaux en matière  
de logement, y compris le Nord\*

**4 milliards** de dollars  
pour la Prestation canadienne  
d'aide au logement\*

**9,1 milliards** de dollars  
pour les initiatives de logement  
communautaire\*

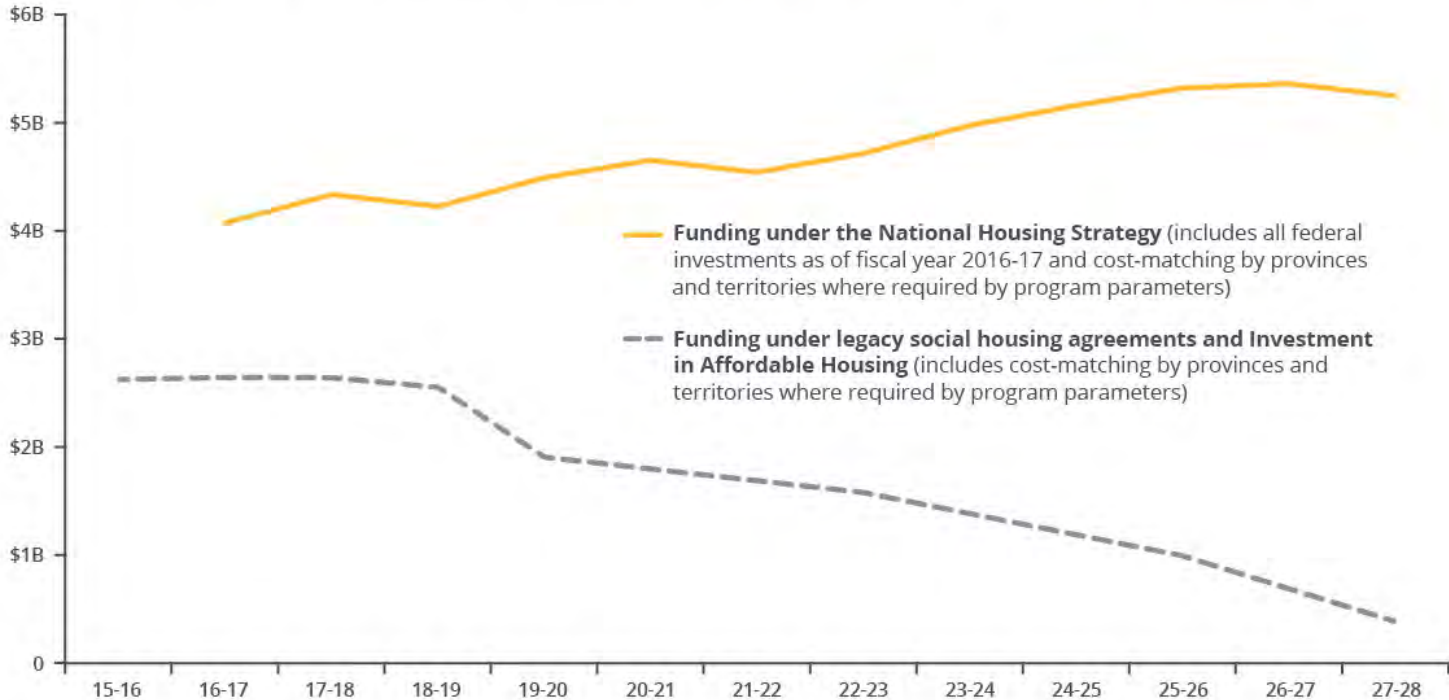
**9,8 milliards** de dollars  
pour les accords existants



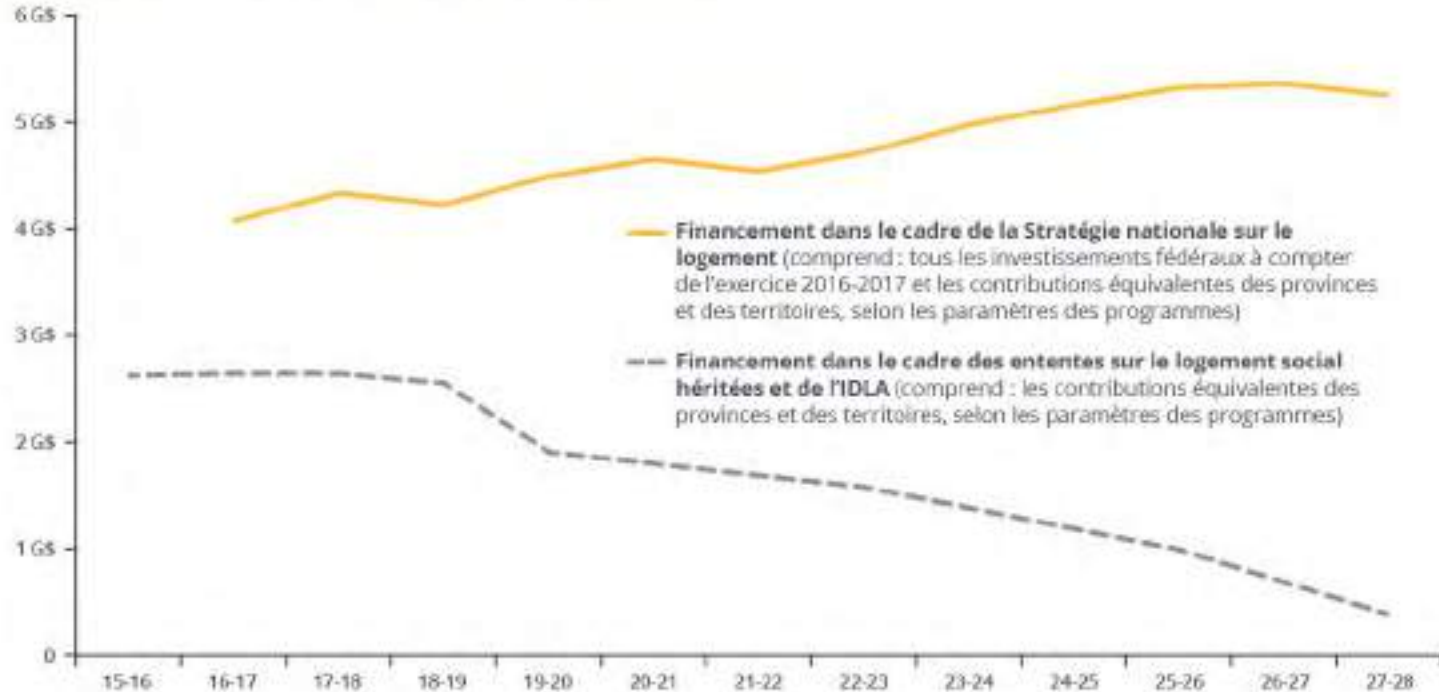
\* Comprend les contributions équivalentes des provinces et des territoires



# Investments Under the National Housing Strategy vs. Baseline Housing Investments



## Investissements de la Stratégie nationale sur le logement et investissements de base dans le logement



# Stronger Communities and Greater Opportunities

## National Housing Strategy Targets

 **530,000**  
households removed  
from housing need

 **100,000**  
new housing units created  
representing **4X** as many units  
built under federal programs  
from 2005 to 2015\*

 **300,000**  
existing housing units repaired and  
renewed representing **3X** as many  
units repaired and renewed under  
federal programs from 2005 to 2015\*

 **385,000**  
households protected  
from losing an affordable  
home and another  
**50,000** benefiting from  
an expansion of  
community housing

 **300,000**  
households provided with  
affordability support through  
the Canada Housing Benefit

 **50%**  
reduction in estimated  
number of chronically  
homeless shelter users

# Des collectivités plus fortes et des possibilités plus grandes


## Cibles de la Stratégie nationale sur le logement


 **530 000**  
ménages qui n'éprouvent plus de besoins de logement

 **300 000**  
logements existants réparés et renouvelés, soit **3 fois** plus de logements réparés et renouvelés dans le cadre des programmes de logement fédéraux de 2005 à 2015\*

 **100 000**  
logements neufs créés, soit **4 fois** plus de logements construits dans le cadre des programmes de logement fédéraux de 2005 à 2015\*

 **385 000**  
ménages qui sont protégés contre la perte d'un logement abordable et **50 000** autres qui bénéficient de la croissance des logements communautaires

 **50 %**  
réduction du nombre estimatif de personnes accueillies par les refuges qui sont chroniquement sans abri

 **300 000**  
ménages bénéficiant d'une aide à l'abordabilité grâce à la Prestation canadienne d'aide au logement

# Housing Rights Are Human Rights

## The National Housing Strategy will create...

### Accountability and Participation

**New legislation** will require the federal government to maintain a National Housing Strategy and report to Parliament on housing targets and outcomes

**A new Federal Housing Advocate** will examine and recommend to Canada Mortgage and Housing Corporation and the responsible Minister solutions to systemic barriers that Canadians face in accessing affordable housing

### Non-discrimination and Inclusion

**A new National Housing Council** with diverse participation—including those with lived experience of housing need—will provide Canada Mortgage and Housing Corporation and the responsible Minister with ongoing input on policy, programming and research related to the National Housing Strategy

**A new Community-Based Tenant Initiative** will provide funding to local organizations which assist people in housing need, so that they are better represented and able to participate in housing policy and housing project decision-making

**A new public engagement campaign** will seek to reduce stigma and discrimination and highlight the benefits of inclusive communities and inclusive housing

# Le droit au logement, une partie intégrante des droits de la personne

## De la Stratégie nationale sur le logement découleront...

### la responsabilisation et la participation

**Une nouvelle loi** qui exigera que le gouvernement fédéral maintienne une Stratégie nationale sur le logement et présente au Parlement des rapports sur les cibles et les résultats en matière de logement

**Un nouveau défenseur fédéral du logement** se penchera sur les obstacles systémiques empêchant les Canadiens d'accéder à des logements abordables et recommandera des solutions à la Société canadienne d'hypothèques et de logement et au ministre responsable

### la non-discrimination et l'inclusion

**Un nouveau Conseil national du logement** à la composition variée – il comprendra notamment des personnes ayant déjà éprouvé des besoins de logement – fournira une rétroaction régulière à la Société canadienne d'hypothèques et de logement et au ministre responsable quant aux politiques, aux programmes et à la recherche liés à la Stratégie nationale sur le logement

**Une nouvelle Initiative d'aide communautaire aux locataires** fournira des fonds aux organismes locaux qui aident les personnes éprouvant des besoins de logement afin qu'elles soient mieux représentées et en mesure de participer au processus décisionnel concernant la politique sur le logement et les ensembles de logements

**Une nouvelle campagne de sensibilisation du public** visera à réduire la stigmatisation et la discrimination et fera ressortir les avantages des collectivités et des habitations inclusives

# Gender-Based Analysis Plus (GBA+)

**At least 25% of National Housing Strategy Investments**  
will support projects that specifically target the unique needs of women and girls

Ongoing consultations with women including an annual Women's Housing Symposium



Improved affordable housing options and increased shelter space through the National Housing Co-Investment Fund

Financial support through the Canada Housing Benefit



Targeted research on women's housing needs

New and repaired shelter spaces

Affordable housing for senior women

Ongoing community housing subsidies



Improved housing affordability and safety through a human rights-based approach to housing



# Mesures de la Stratégie nationale sur le logement qui bénéficieront aux femmes

## Au moins 25 % des investissements dans le cadre de la Stratégie nationale sur le logement

appuieront des initiatives qui ciblent particulièrement les besoins uniques des femmes et des filles

Consultations continues auprès des femmes, dont un symposium annuel sur le logement des femmes

Aide financière par l'entremise de la Prestation canadienne d'aide au logement

Places d'hébergement nouvelles et réparées

Subventions continues pour le logement communautaire



Meilleures options de logements abordables et augmentation des places d'hébergement grâce au Fonds national de co-investissement sur le logement

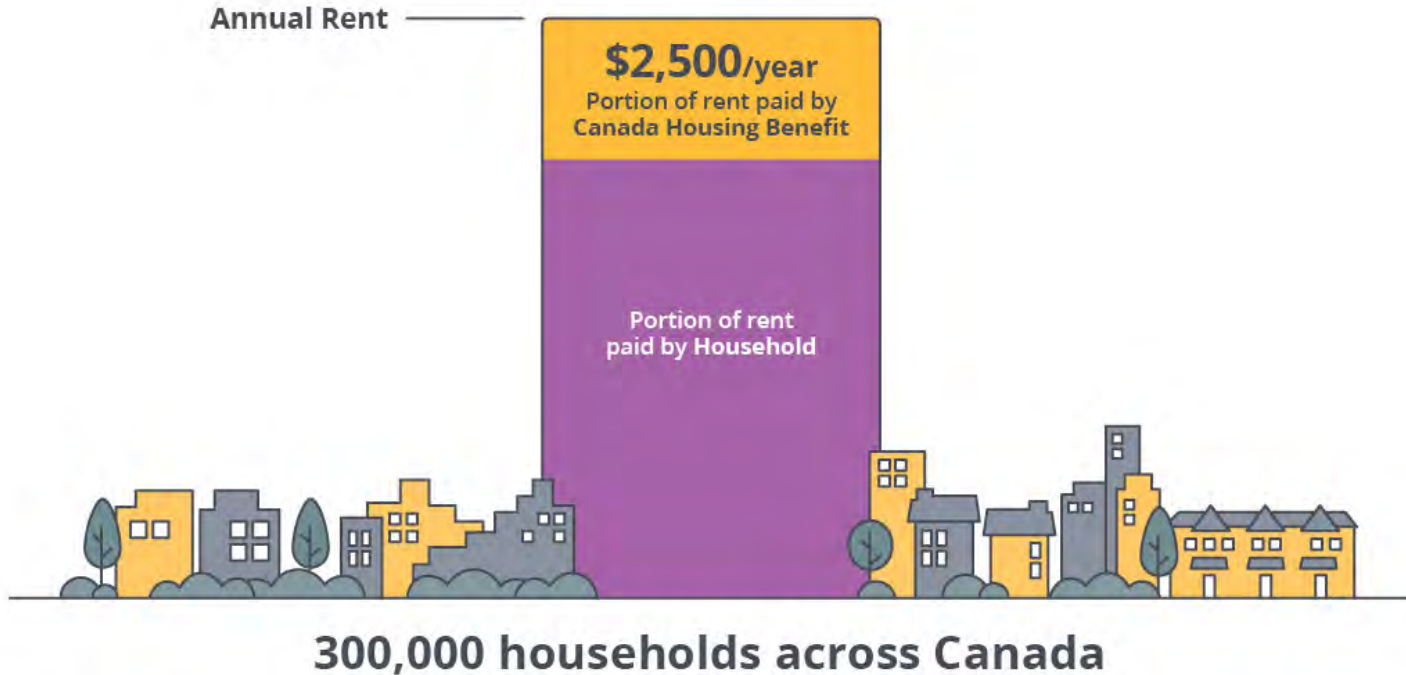
Recherche ciblée sur les besoins des femmes en matière de logement

Logement abordable pour les aînées

Abordabilité et sécurité accrues grâce à une approche du logement axée sur les droits de la personne

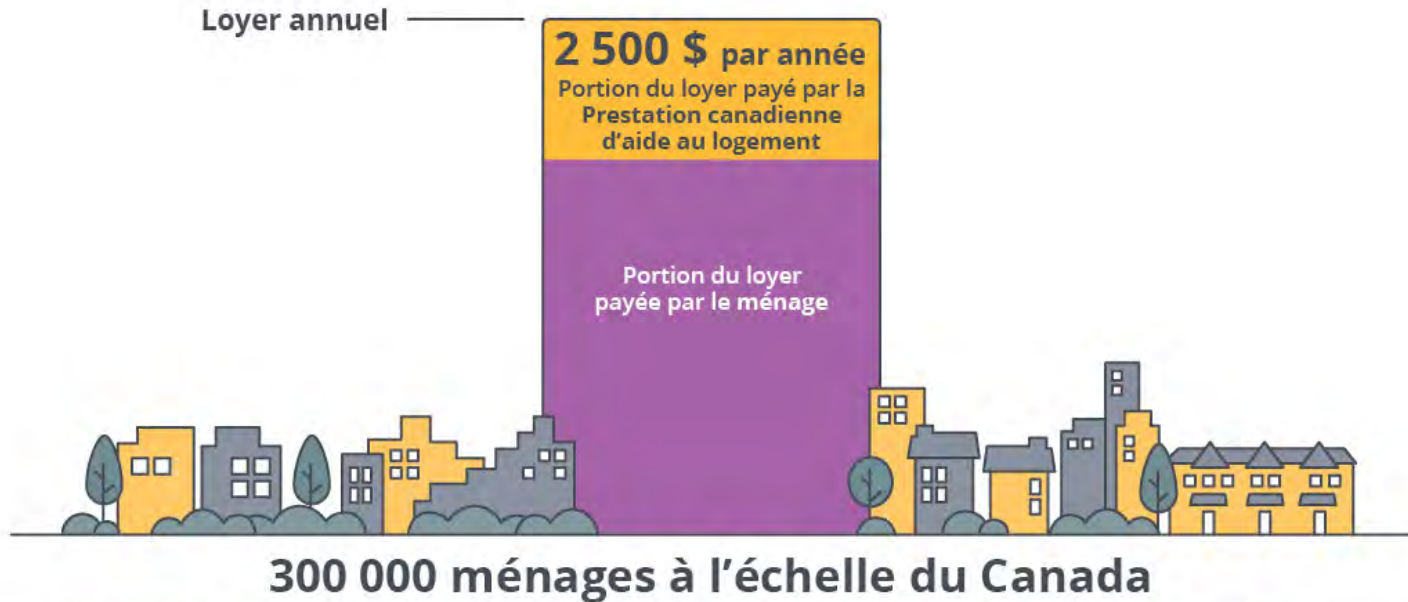


# \$4 Billion Canada Housing Benefit



Note: For illustration only and not an indication of program design, benefit amount and eligibility.

# 4 milliards pour une nouvelle Prestation canadienne d'aide au logement



Remarque : les chiffres sont donnés à titre indicatif seulement et ne sont pas une représentation de la conception du programme, du montant de la prestation ou de ses critères d'admissibilité.

# \$15.9 Billion National Housing Co-Investment Fund

## National Housing Co-Investment Fund Outcomes



Applications for the National Housing Co-Investment Fund will be accepted starting April 1, 2018.

# 15,9 milliards pour le Fonds national de co-investissement pour le logement

## Résultats du Fonds national de co-investissement pour le logement

60 000  
logements neufs

240 000  
logements réparés

Au moins

7 000

places d'hébergement créées ou réparées pour les survivants de situations de violence familiale  
4 000 (SNL) + 3 000 (budget de 2016)

Au moins

12 000

logements abordables neufs créés pour les aînés  
7 000 (SNL) + 5 000 (budget de 2016)

Au moins

2 400

logements abordables neufs créés pour les personnes ayant une déficience développementale



Les demandes visant le Fonds national de co-investissement pour le logement seront acceptées à compter du 1<sup>er</sup> avril 2018.

# \$9.1 Billion Maintaining a Resilient Community Housing Sector

✓ **\$4.3 Billion**  
Canada Community Housing Initiative  
totalling **\$8.6 billion** with expected provincial/territorial  
cost-matching

✓ **\$500 Million**  
Federal Community Housing Initiative

**385,000 households**  
protected from losing an affordable home

**330,000 units**  
from the Canada Community  
Housing Initiative

+

**55,000 units**  
from the Federal Community  
Housing Initiative

Plus another

**50,000 units**

benefiting from an expansion  
of community housing



# 9,1 milliards pour maintenir un secteur du logement communautaire résilient

✓ **4,3 milliards de dollars**  
Initiative canadienne de logement  
communautaire

total de **8,6 milliards de dollars** avec les contributions  
équivalentes attendues des provinces et territoires

✓ **500 millions de dollars**  
Initiative fédérale de logement  
communautaire

**385 000 ménages**  
sont protégés contre la perte  
d'un logement abordable

**330 000 logements**  
grâce à l'Initiative canadienne  
de logement communautaire

+

**55 000 logements**  
grâce à l'Initiative fédérale  
de logement communautaire

Et  
**50 000 autres**  
qui bénéficient de la  
croissance des logements  
communautaires



# Enhanced Support to Provinces and Territories

## Expected Results Through Federal Investment in Provinces and Territories

✓ **330,000 units**  
continue to be offered in existing community housing

At least

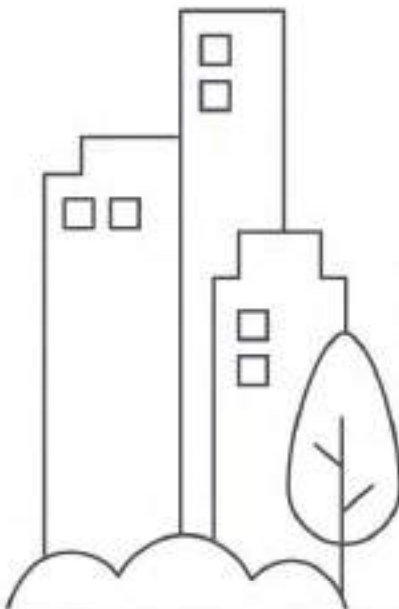
✓ **20% units repaired**  
from existing community housing stock

At least

✓ **15% expansion**  
of rent-assisted units

At least

✓ **300,000 households**  
supported through a Canada Housing Benefit



### **\$8.4 billion**

delivered through existing federal-provincial/territorial agreements in place from 2018-19 to 2027-28

### **\$4.4 billion**

in federal investments in provincial and territorial housing programs in 2016 and 2017, including new investments announced in Budget 2016

### **\$4.3 billion**

for a new Canada Community Housing Initiative that will protect, regenerate and expand community housing (totaling **\$8.6 billion** with expected provincial/territorial cost-matching)

### **\$2 billion**

for a new Canada Housing Benefit (totaling **\$4 billion** with expected provincial/territorial cost-matching)

### **\$1.1 billion**

for provinces and territories to address distinct housing priorities, including affordability, repair and construction (totaling **\$2.2 billion** with expected provincial/territorial cost-matching)

### **\$300 million**

in additional federal funding to address housing needs in Canada's North

# Un soutien accru aux provinces et aux territoires

## Résultats découlant des investissements fédéraux dans les provinces et les territoires

✓ **330 000 logements**  
sociaux existants continuent d'être offerts

Au moins

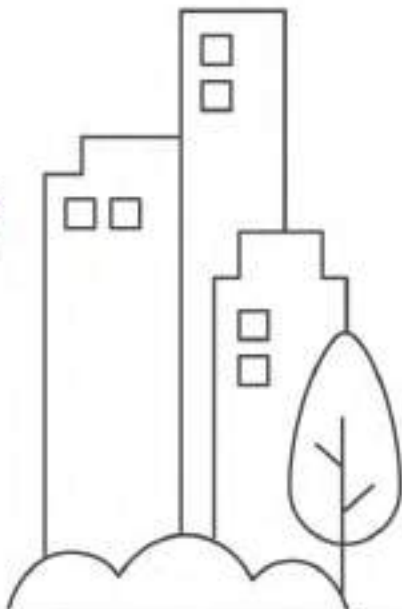
✓ **20 % de logements réparés**  
faisant partie du parc de logements communautaires existant

Au moins

✓ **15 % de plus**  
de logements à loyer subventionné

Au moins

✓ **300 000 ménages**  
aidés par l'entremise de la Prestation  
canadienne d'aide au logement



## 8,4 milliards de dollars

fournis par l'entremise des ententes fédérales-provinciales/territoriales en vigueur de 2018-2019 à 2027-2028

## 4,4 milliards de dollars

en investissements fédéraux dans les programmes de logement provinciaux et territoriaux en 2016 et 2017, notamment les nouveaux investissements dans le logement annoncés dans le budget de 2016

## 4,3 milliards de dollars

pour une nouvelle Initiative canadienne de logement communautaire pour préserver et régénérer les logements communautaires et en accroître le nombre (total de **8,6 milliards de dollars** avec les contributions équivalentes attendues des provinces et territoires)

## 2 milliards de dollars

pour une nouvelle Prestation canadienne d'aide au logement (total de **4 milliards de dollars** avec les contributions équivalentes attendues des provinces et territoires)

## 1,1 milliard de dollars

pour les provinces et territoires afin de s'attaquer à des priorités distinctes en matière de logement, y compris l'abordabilité, les réparations et la construction (total de **2,2 milliards de dollars** avec les contributions équivalentes attendues des provinces et territoires)

## 300 millions de dollars

en financement fédéral additionnel pour répondre aux besoins de logement dans le Nord canadien



# \$241 Million Evidence-Based Housing: Research, Data and Demonstrations

✓ **Develop tools within government**  
to address data gaps and measure  
National Housing Strategy outcomes

✓ **Build capacity for greater  
partnership and housing  
research** outside government

✓ **Support researchers and  
research communities**  
outside government

✓ **Develop a network of  
housing experts** to analyze  
housing challenges

✓ **Introduce Solution Labs**  
to solve housing problems

✓ **Support demonstrations** put forward  
by researchers and housing partners  
outside of government

## 241 millions pour du logement fondé sur des données probantes : recherche, données et démonstrations

- ✓ **Mettre au point les outils au sein du secteur public** pour combler les lacunes dans les données et mesurer les résultats de la Stratégie nationale sur le logement
- ✓ **Renforcer la capacité de partenariat et de recherche sur le logement** à l'extérieur du secteur public
- ✓ **Soutenir les chercheurs et les milieux de la recherche** à l'extérieur du secteur public
- ✓ **Établir un réseau d'experts du logement** pour analyser les enjeux du logement
- ✓ **Créer des laboratoires de solutions** pour résoudre les problèmes de logement
- ✓ **Soutenir les démonstrations** présentées par des chercheurs et des partenaires du logement à l'extérieur du secteur public

The logo features a stylized house outline. The roof is a solid purple triangle. The walls are formed by two parallel lines: an outer purple line and an inner yellow line, creating a yellow-filled interior. The text 'NATIONAL HOUSING STRATEGY' is positioned to the right of the house outline. 'NATIONAL' and 'STRATEGY' are in a dark grey, sans-serif font, while 'HOUSING' is in a purple, sans-serif font, matching the purple in the house outline.

NATIONAL  
HOUSING  
STRATEGY

A place to call home

Canada 



STRATÉGIE  
NATIONALE  
SUR LE LOGEMENT

Un chez-soi d'abord

Canada 